

93 500 €

186 m²

8 pièces

Aire-sur-la-Lys



Surface	186.00 m ²
Séjour	40 m ²
Superficie du terrain	10 a 02 ca
Pièces	8
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1850 Ancien
État général	Gros travaux à prévoir
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Bois
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Non équipée
Stationnement int.	1
Diagnostic	Vierge

Référence VM592, Mandat N°58 Vous serez attiré par cette maison individuelle, de part sa situation , en plein centre d'un village calme entre Théroouanne et Fruges, et son beau terrain de 1002 m² entièrement cloturé , avec vue sur le clocher ...

Par contre , elle nécessite des travaux de rénovations

Elle est d'une surface habitable de 186 m² et possède un garage

Une Visite s'impose et je suis à votre disposition pour tous renseignements au 07 86 46 74 02

Son prix est de 93 500 € frais de négociations inclus à la charge de l'acquéreur soit 3500 €

Prix net vendeur : 90 000 €

Mandat N° 46. Honoraires inclus de 3.89% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 90 000 €. Nos honoraires : http://immo278.netty.fr/fichier-150-jdTbp-bareme_d_honoraires_immo278_1.pdf

Les points forts :

- le lieu



IMMO 278
Route de Watten
59285 Rubrouck
07 86 46 74 02



Josiane Cnockaert
contact@immo278.fr
Carte T RSAC : 319360996
RCP ACIO101993
07 86 46 74 02

